



## Schwannest 2

"Großes Schwannest" WLAN, inkl. Sauna

Buchenweg 9, 23942 Groß Schwansee  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 95 qm



Die landschaftliche Umgebung ist äußerst reizvoll, mit abwechslungsreichem Küstenverlauf von der Steilküste entlang der Ostsee bis hin zum Natur Sandstrand. Der Ort besticht durch seine ruhige Lage und der Nähe zum Meer. Rad- und Wanderwege finden Sie entlang der Küste. (z. B. Brook, Boltenhagen, Travemünde). In unmittelbarer Nähe befindet sich das restaurierte und zum Hotel/ Restaurant umgebaute Schlossgut Groß Schwansee - exklusiver Wellnessbereich!



Das komfortable 4-Zimmer-Wohlfühlappartement "Großes Schwannest" liegt im Obergeschoß des Ferienhauses. Das Appartement erstreckt sich über zwei Ebenen. Das Ferienhaus verspricht durch seine hochwertige Bauausführung und dem gepflegten Grundstück einen ganz besonderen Wohnwert. Das 4-Zimmer-Appartement mit großer Dachterrasse ist hochwertig ausgestattet. Die Ferienwohnung verfügt über einen hellen, freundlichen Wohnbereich und einer integrierten, modernen eingerichteten Einbauküche, die mit Kühlschrank und \*\*\*Gefrierfach, Herd mit Ceranfeld, Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster sowie weiteres Zubehör für die Zubereitung Ihrer Mahlzeiten ausgestattet ist.



Auch Verwöhn-Unterstützung in der Technik finden Sie, denn digitales Fernsehen (LCD-Fernseher) und ein DVD-Player sind vorhanden. Von der Küche haben Sie direkten Zugang zum großen möblierten Balkon. Das Schlafzimmer in der 1. Wohnebene ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank für Ihre Garderobe eingerichtet. Das Bad der Ferienwohnung ist mit einer ebenerdigen Dusche, einem Waschtisch und WC ausgestattet. Ein separates Gäste-WC ist ebenfalls vorhanden. In der 2. Wohnebene befinden sich zwei weitere Schlafzimmer. Eines davon ist mit zwei Einzelbetten, das andere mit einem Doppelbett ausgestattet. Für die kleinsten Gäste ist eine Treppensicherung an der Treppe berücksichtigt.

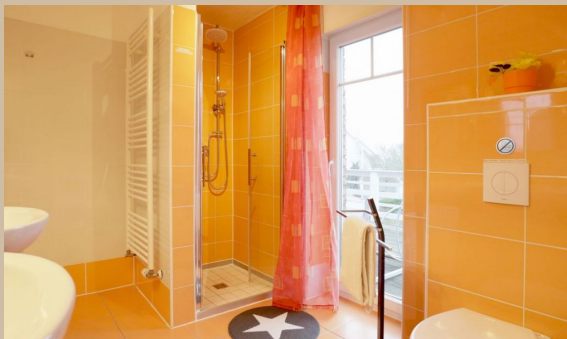
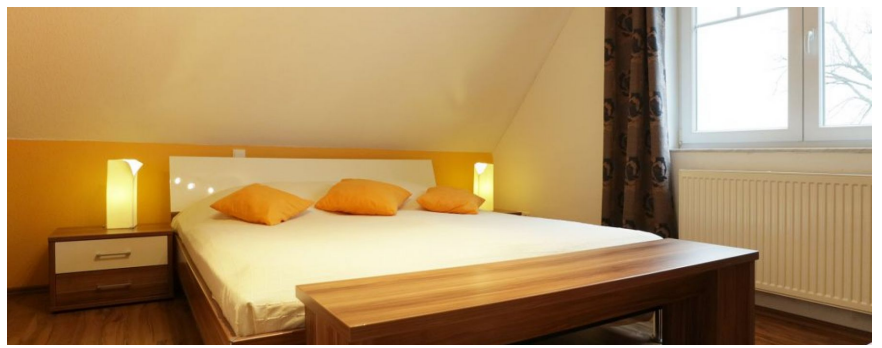
Im Hauswirtschaftsraum, welcher sich im Eingangsbereich des Ferienhauses befindet, stehen Ihnen eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner zur Verfügung. Zu dem Haus gehören 4 Fahrräder die Ihnen kostenfrei zur Verfügung stehen.

### Ausstattungsextras

- inklusive Sauna
- Kinderreisebett
- Kinderhochstuhl
- Wickelauflage
- Kinderschaukel
- Außengrill
- diverse Spiele
- iPod Station
- Bügeleisen & Bügelbrett, Wäscheständer
- Strandkörbe
- WLAN



Gerne können Sie das Haus "Schwannest 1 & 2" auch als Einzelhaus für einen Komplettpreis mieten. In der HS erfolgt die An- / & Abreise immer samstags!  
zzgl. Kosten nur für Strom € 0,45 kw/h



Zeitraum 2025										
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
13.04.25	242,00 €	80,00 €	252,00 €	90,00 €	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €
03.05.25	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €	292,00 €	130,00 €	302,00 €	140,00 €
23.05.25	242,00 €	80,00 €	252,00 €	90,00 €	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €
13.06.25	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €	292,00 €	130,00 €	302,00 €	140,00 €
27.06.25	242,00 €	80,00 €	252,00 €	90,00 €	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €
05.09.25	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €	292,00 €	130,00 €	302,00 €	140,00 €
19.12.25	242,00 €	80,00 €	252,00 €	90,00 €	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €

Zeitraum 2026										
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.		5 Pers.		6 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.26	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €	292,00 €	130,00 €	302,00 €	140,00 €
02.04.26	242,00 €	80,00 €	252,00 €	90,00 €	262,00 €	100,00 €	272,00 €	110,00 €	282,00 €	120,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Strom. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

