



# Seebach Whg. S23

inkl. WLAN

Ostseeallee 17, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 50 qm



Die Ferienwohnanlage "Seebach" beherbergt 27 individuell eingerichtete Wohneinheiten und befindet sich zentral zum Ortszentrum von Boltenhagen. Zum feinsandigen Ostseestrand sind es nur ca. 70 Meter. Die moderne Appartementanlage bietet einen Personenaufzug. Auch eine hauseigene Tiefgarage ist vorhanden. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Strand, Kurpark mit Konzertbühne, 290m in die Ostsee ragende Seebücke, Dünenpromenade mit Ostseeblick, Carolinchen- Bäderbahn, Abenteuer Minigolf Camp David, Küstenschutzwald mit Outdoor-Fitnessgeräten, Barfußpark sowie zahlreiche Cafés und Restaurants. Ein großes Einkaufszentrum befindet sich am Ortseingang von Boltenhagen.

Die 2-Zimmer Ferienwohnung "Seebach 23" befindet sich im 2. Obergeschoss. Es handelt sich um eine komfortable Ferienwohnung mit Balkon. Die Wohnfläche ist mit 50m² für eine Belegung mit bis zu 4 Personen geeignet. Es empfängt Sie ein geschmackvoll möblierter Wohn-/Essbereich in dem ein Sofa und zwei Lesesessel zum Entspannen einladen. Zudem bietet ein hochwertiges Schlafsofa zwei weitere Schlafmöglichkeiten.



Ebenso ist ein großer Esstisch, ein Fernseher, DVD-Player sowie eine Musikanlage im Wohnraum vorhanden. Den Internetzugang können Sie kostenfrei über WLAN nutzen. In der separaten Küche genießen Sie die Vorzüge der flexiblen Eigenversorgung: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirrspüler usw. sind vorhanden. Gemeinsame Mahlzeiten können Sie gemütlich am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten, nach Westen ausgerichteten, Balkon.

Erholsame Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer mit Doppelbett, Kommoden und Kleiderschrank. Zugehörig ist ein Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC. Ein Wäschetrockner kann ohne Mehrkosten genutzt werden. Ebenso befinden sich ein Bügeleisen und Bügelbrett in der Wohnung. Ihren PKW parken Sie in der hauseigenen Tiefgarage, von wo Sie bequem mit dem Fahrstuhl zur Etage der Wohnung gelangen. Die strandnahe Wohnung liegt nahe zur Ostseeallee und Mittelpromenade.

Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung „Seebach 23“.



Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
01.04.25	130,00 €	45,00 €	136,00 €	51,00 €	142,00 €	57,00 €
30.06.25	155,00 €	70,00 €	161,00 €	76,00 €	167,00 €	82,00 €
31.08.25	174,00 €	89,00 €	180,00 €	95,00 €	186,00 €	101,00 €
01.10.25	155,00 €	70,00 €	161,00 €	76,00 €	167,00 €	82,00 €
22.12.25	140,00 €	55,00 €	146,00 €	61,00 €	152,00 €	67,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	160,00 €	75,00 €	166,00 €	81,00 €	172,00 €	87,00 €
01.04.26	130,00 €	45,00 €	136,00 €	51,00 €	142,00 €	57,00 €
30.06.26	155,00 €	70,00 €	161,00 €	76,00 €	167,00 €	82,00 €
31.08.26	174,00 €	89,00 €	180,00 €	95,00 €	186,00 €	101,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

