



## Seebach Whg. S14

inkl. WLAN

Ostseeallee 17, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 54 qm



Die Ferienwohnanlage "Seebach" beherbergt 27 individuell eingerichtete Wohneinheiten und befindet sich zentral zum Ortszentrum von Boltenhagen. Zum feinsandigen Ostseestrand sind es nur ca. 70 Meter. Die moderne Appartementanlage bietet einen Personenaufzug. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Strand, Kurpark mit Konzertbühne, 290m in die Ostsee ragende Seebrücke, Dünenpromenade mit Ostseeblick, Carolinchen- Bäderbahn, Abenteuer Minigolf Camp David, Küstenschutzwald mit Outdoor-Fitnessgeräten, Barfußpark sowie zahlreiche Cafés und Restaurants. Ein großes Einkaufszentrum befindet sich am Ortseingang von Boltenhagen.

Die im gehobenen Stil möblierte 2-Zimmer Ferienwohnung "Seebach 14" befindet sich im 1. Obergeschoss. Es handelt sich um eine seniorengerechte Ferienwohnung mit Balkon. Die Wohnfläche ist mit 54m<sup>2</sup> für eine Belegung mit bis zu 4 Personen gut geeignet. Es empfängt Sie ein heller Wohn-/Essbereich mit einer 2 x 2 Sitzer Sofagarnitur. Ebenso ist groß ein Esstisch, ein Fernseher und auch eine Musikanlage/ Radio im Wohnraum vorhanden.



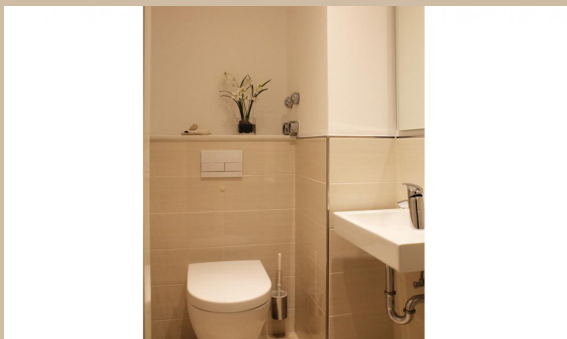
In der separaten Küche genießen Sie die Vorzüge der flexiblen Eigenversorgung: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirrspüler usw. sind vorhanden. Gemeinsame Mahlzeiten können Sie gemütlich am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten, nach Westen ausgerichteten, Balkon.

Erholende Nächte verbringen Sie in einem Wohlfühlschlafzimmer mit Doppelbett und einem 5-türigen Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Das Highlight der Wohnung ist das moderne, ebenerdige Duschbad mit Waschtisch, Föhn, Bidet und WC. Zusätzlich verfügt das Appartement über ein Gäste WC.

Eine Waschmaschine kann ohne Mehrkosten genutzt werden. Ihren PKW parken Sie in der hauseigenen Tiefgarage, von wo Sie bequem mit dem Fahrstuhl zur Etage der Wohnung gelangen. Die strandnahe Wohnung liegt nahe zur Ostseeallee und Mittelpromenade.

Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung „Seebach 14“.





Zeitraum 2025		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
17.04.25	153,00 €	57,00 €
22.04.25	166,00 €	70,00 €
28.05.25	153,00 €	57,00 €
15.06.25	166,00 €	70,00 €
01.07.25	186,00 €	90,00 €
01.09.25	193,00 €	97,00 €
15.09.25	186,00 €	90,00 €
01.10.25	153,00 €	57,00 €
05.10.25	166,00 €	70,00 €
23.12.25	153,00 €	57,00 €
26.12.25	166,00 €	70,00 €

Zeitraum 2026		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.26	193,00 €	97,00 €
02.04.26	153,00 €	57,00 €
07.04.26	166,00 €	70,00 €
13.05.26	153,00 €	57,00 €
15.06.26	166,00 €	70,00 €
01.07.26	186,00 €	90,00 €
01.09.26	193,00 €	97,00 €
15.09.26	186,00 €	90,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.