



## Muschel Whg. Delfin

inkl. WLAN

Mittelpromenade 31, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Die im englischen Landhausstil 1920 erbaute "Strandvilla Muschel" gehört zu den prachtvollen Villen Boltenhagens, die liebevoll und behutsam saniert wurden. Sie ist ein wunderbares Beispiel für die Bäderarchitektur im zweitältesten Seebad an der mecklenburgischen Ostseeküste.

Die historische "Strandvilla Muschel" liegt an der Mittelpromenade in der Nähe der Seebrücke und des Kurhauses und stellt mit ihren vier 2013 sehr hochwertig und geschmackvoll sanierten Wohnungen eine der schönsten Traumferienimmobilien im Ostseebad dar. Den weißen Sandstrand finden Sie fast direkt vor Ihrer Haustür (ca. 30 m). Feines Shopping und große Kulinarik erwarten Sie im Umkreis von 300 m.

Die stilvolle Ferienwohnung "Delfin" ist behindertengerecht eingerichtet. Sie liegt im Erdgeschoss und ist über die zentrale Haustür sowie über die Terrasse (südliche Ausrichtung) gut erreichbar. Innen erwartet Sie ein stylisches Domizil, in dem hochwertige Materialien und Technik verwendet wurden.



Der Wohnbereich ist hell, mit einer erlesenen Möblierung, stilvollen Dekorationselementen und Designboden eingerichtet und in Ess- und Wohnbereich aufgeteilt. Das komfortable Ecksofa und ein Flachbild-TV bilden eine gute Voraussetzung für gemütliche Abendstunden. Auch steht Ihnen WLAN zur Verfügung. Die moderne Küche ist in den Wohnbereich integriert und mit Geschirrspüler, Wasserkocher, Mikrowelle, Toaster und Kaffeemaschine komplett ausgestattet.

Durch den Wohnbereich erreichen Sie das großzügige Schlafzimmer mit Doppelbett (Lattenrost - bis 1m hochfahrbar + Haltegriff an der Decke = komplettes Krankenbett) und Schlafsessel sowie einem großen Schrank, der Ihnen genug Stauraum bietet. Für eine weitere Person ist eine Aufbettung möglich. Erleben Sie im angrenzenden Tageslicht-Badezimmer die luxuriöse Regenwalddusche mit Duschsitz. Dieses mit Mosaikfliesen und Marmorputz komplett umgestaltete Bad mit Waschtisch und WC bietet behindertengerechten Komfort.



Erleben Sie das geschmackvolle, ruhige und für Rollstuhlfahrer ideale Ambiente in Top- Lage, nahe des Kurparks vom Ostseebad Boltenhagen!

Während Ihres Aufenthaltes in der Ferienwohnung "Delfin", steht Ihnen in der Saison (Mitte Mai bis Mitte September) ein behindertengerechter Strandkorb am Strand zur Verfügung.





Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.03.25	159,00 €	65,00 €	169,00 €	75,00 €	179,00 €	85,00 €
17.04.25	179,00 €	85,00 €	189,00 €	95,00 €	199,00 €	105,00 €
22.04.25	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €
28.05.25	179,00 €	85,00 €	189,00 €	95,00 €	199,00 €	105,00 €
15.06.25	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €
15.09.25	234,00 €	140,00 €	244,00 €	150,00 €	254,00 €	160,00 €
01.11.25	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €
23.12.25	179,00 €	85,00 €	189,00 €	95,00 €	199,00 €	105,00 €
26.12.25	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	234,00 €	140,00 €	244,00 €	150,00 €	254,00 €	160,00 €
02.04.26	179,00 €	85,00 €	189,00 €	95,00 €	199,00 €	105,00 €
07.04.26	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €
13.05.26	179,00 €	85,00 €	189,00 €	95,00 €	199,00 €	105,00 €
15.06.26	214,00 €	120,00 €	224,00 €	130,00 €	234,00 €	140,00 €
15.09.26	234,00 €	140,00 €	244,00 €	150,00 €	254,00 €	160,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäscheausstattung für alle Gäste. Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



[www.ferienvermietung-online.de](http://www.ferienvermietung-online.de)  
[info@ferienvermietung-online.de](mailto:info@ferienvermietung-online.de)