



## Hafenspitze App.08

Viel Hafen - immer spitze! inkl. WLAN

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar  
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 59 qm



Ferien in der "Hafenspitze". Ihr Urlaub direkt im "Alten Hafen" von Wismar inmitten von Schiffen, Meer, Möwen, Hafenspromeade, Boutiquen, Gastronomie und Hafenfesten. Nur wenige Gehminuten in die historische Altstadt mit Denkmal geschützten Giebelbauten und vielen kulturellen Angeboten.

### Urlaub der Extraklasse!

Sie residieren in 39 Luxusapartements mit Wohnflächen von 42m<sup>2</sup> bis 100m<sup>2</sup>, die sich über drei Ebenen erstrecken. Die exklusiv eingerichteten 2-3 Zimmer Apartments besitzen entweder einen Balkon mit Blick zur Ostsee und Schiffsverkehr oder einer Loggia zum Hafen/Hafenspromeade-Balkon zum Überseehafen. Ein Personenaufzug befindet sich im Haus. Parkmöglichkeiten im öffentlichen Parkhaus in ca. 300m. Wir bieten Ihnen den Service eines hauseigenen Gästeempfangs und heißen Sie schon jetzt herzlich willkommen zu einem wunderbaren Urlaub in der „Hafenspitze“.

Das stylisch eingerichtete 2- Zimmer Apartment "Hafenspitze 8" mit Loggia zur Hafenspromeade empfängt bis zu 2 Gäste. Die geräumige Wohnfläche beträgt 59qm. Das Apartment liegt im 1. Obergeschoss des Gebäudes und bietet, wohnlich mit Holzlaminatboden verlegt sowie Fußbodenheizung, komfortables Wohnen. Der kombinierte Wohn-/Essbereich ist mit einem Schlafsofa ausgestattet, das zwei zusätzliche Schlafgelegenheiten ermöglicht. Vom Wohnraum aus betreten Sie die großzügige, saisonal möblierte Loggia, die Ihnen den Blick auf den Hafen, die Altstadt und auch auf die Ostsee bietet.

Die im offenen Wohnstil gehaltene Komfort Küche ist vollständig ausgestattet und somit ideal für Selbstversorger. Ihre Mahlzeiten können Sie an einem edlen Massivholz Esstisch genießen. Moderne Unterhaltungselektronik auch Internetfernsehen sowie die gebührenfreie Internetnutzung über WLAN sind eine Selbstverständlichkeit.

In dem luxuriösen Schlafzimmer mit Boxspring Doppelbett, Kleiderschrank, Schreibtisch und einem weiteren Fernseher, verbringen Sie erholsame Nächte. Hervorzuheben ist, dass Sie ebenfalls vom Schlafbereich auf die schöne Loggia mit Hafenblick gelangen. Zudem ist ein modernes Komfort Tageslicht Duschbad mit bodengleicher Dusche, Waschtisch und WC zugehörig.

Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Alle Apartments verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr und nach Verfügbarkeit im nur ca. 300m nahen, öffentlichen Parkhaus „Altstadt-Hafen“.







Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	97,00 €	05.01.25	150,00 €
02.04.24	128,00 €	17.04.25	97,00 €
08.05.24	97,00 €	22.04.25	128,00 €
01.07.24	128,00 €	28.05.25	97,00 €
01.09.24	150,00 €	01.07.25	128,00 €
15.09.24	128,00 €	01.09.25	150,00 €
28.09.24	97,00 €	15.09.25	128,00 €
06.10.24	128,00 €		
23.12.24	97,00 €		
26.12.24	128,00 €		

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

**WISMAR**  
**H FENSPIITZE**

APARTMENT  
1.08 | 1. OG  
2 ZIMMER | 59,13 m<sup>2</sup>

Wohnen / Essen	38,40 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,27 m <sup>2</sup>
Bad	5,27 m <sup>2</sup>
Abstell.	1,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (inkl. Hof)	30,00 m <sup>2</sup>
Gesamt	59,13 m <sup>2</sup>